



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 36 DEL 16/06/2015

Oggetto: **Progetto di riqualificazione dei borghi rurali ESA.**
Misura 322 – “Sviluppo e rinnovamento dei villaggi - del PSR Sicilia 2007/2013” –
D.D.G. n. 74 del 6 febbraio 2013.
**Lavori per il recupero di due edifici (ex caserma C.C. e chiesa) e aree esterne di
Borgo Bruca in territorio di Buseto Palizzolo (TP) - Aggiudicazione definitiva.**

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO :

- che l'Ente di Sviluppo Agricolo, nell'ambito del programma di recupero e di riqualificazione dei borghi rurali denominato “La Via dei borghi”, ha presentato il progetto definitivo per la realizzazione di un centro funzionale per la promozione del territorio rurale e dei suoi prodotti a *Borgo Bruca*, sito nel territorio del comune di Buseto Palizzolo (TP), attraverso la misura 322 del PSR Sicilia 2007/2013 “Sviluppo e rinnovamento di villaggi”.
- che con il D.D.G. n. 74 del 6 febbraio 2013 del Dirigente generale dell'Assessorato delle Risorse Agricole della Regione siciliana è stato finanziato il progetto in argomento per un importo di € 988.150,66, fissando il termine per l'esecuzione e la rendicontazione delle opere in 24 mesi;
- che è stato istituito il conto 203 riservato ai movimenti finanziari per il PSR 2007-2013 (lavori di recupero di *Borgo Bruca*) sul c/c bancario dell'Ente, IT 84D02008046000300011981;
- che il gruppo di progettazione, nominato con O.d.S. n. 224 dell'8/07/2009, ha predisposto il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione di due edifici di *Borgo Bruca*, per una spesa complessiva di euro 988.150,66;

- che il progetto, validato dal R.U.P. ai sensi della L. 109/94 e s.m.i., prot. n. 313 del 23/05/2013, è stato approvato dall'Ente con deliberazione n. 33/C.S. del 29/04/2014 resa esecutiva il 19/05/2014;
- che, successivamente e su proposta dello scrivente R.U.P., con Determina del Direttore generale n. 40 del 25/07/2014, è stato approvato il bando di gara per i lavori in oggetto;
- che, al termine della procedura aperta, la ditta Russo Costruzioni s.r.l., con sede a Casteldaccia (PA) in via San Giuseppe n.68, si è aggiudicata provvisoriamente i lavori in oggetto, giusto verbale del 19 febbraio 2015 e che si è proceduto alla relativa notifica ai sensi delle vigenti disposizioni normative;
- che, con tempestività e nei termini previsti dal Codice degli appalti, sono state inoltrate le richieste di rito per l'ottenimento delle necessarie certificazioni da parte degli Organi preposti per addivenire alla stipula del contratto di appalto;
- che, con nota prot. n. 117 del 09/02/2015, l'Ente ha chiesto all'Assessorato regionale dell'Agricoltura la concessione della proroga dei termini di scadenza previsti del D.D.G. n. 74/2013, per un tempo congruo alla esecuzione dei lavori;
- che, con nota prot. n. 18942 del 04/03/2015, l'Assessorato regionale dell'Agricoltura ha trasmesso il decreto di proroga per soli sei mesi, con scadenza fissata al 22/08/2015;

VISTO :

- la Deliberazione n. 30/C.S. del 10/06/2015, in corso di esame da parte dell'Organo di vigilanza, con la quale il Commissario straordinario ha disposto:
 - 1- di istituire un capitolo in entrata e un capitolo in uscita, nel bilancio dell'Ente, per i movimenti contabili relativi al Decreto n. 74 del 6 febbraio 2013 del Dirigente generale dell'Assessorato delle Risorse Agricole della Regione siciliana;
 - 2- di farsi carico, con fondi del bilancio dell'Ente, delle somme necessarie per l'anticipazione del pagamento dell'IVA;
 - 3- di richiedere una nuova proroga dei termini di cui al Decreto D.G. n. 74/2013;
 - 4- di farsi carico, nel caso di mancata ulteriore proroga e con fondi del bilancio dell'Ente, anche di eventuali differenze di somme occorrenti per il completamento dell'opera;
 - 5- di dare atto di indirizzo al Direttore generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali e necessari per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione di due edifici e di aree esterne di borgo Bruca, ivi compresa l'aggiudicazione definitiva dei lavori, giusto Verbale del 19/02/2015, nel rispetto delle norme vigenti e nei limiti temporali indicati dall'Assessorato regionale dell'Agricoltura nella nota n. 42/408 del 5/06/2015;

CONSIDERATO :

- che è necessario pertanto, procedere all'aggiudicazione definitiva dei *Lavori per la riqualificazione di due edifici ed aree esterne di Borgo Bruca*, relativo alla misura 322 del PSR Sicilia 2007/2013 - "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi - del PSR Sicilia 2007/2013" – D.D.G. n. 74 del 6 febbraio 2013, alla ditta Russo Costruzioni s.r.l., con sede a Casteldaccia (PA) in via San Giuseppe n.68, che ha offerto un ribasso del 35,6581% sull'importo a base d'asta di € 353.754,21 (importo complessivo dei lavori compresa mano d'opera e oneri per la sicurezza € 691.921,23) giusto Verbale di aggiudicazione provvisoria del 19/02/2015;

RITENUTO :

- che, al fine di non compromettere il finanziamento concesso per la realizzazione delle opere e costituire pregiudizio al pubblico interesse vanificando anche l'apporto delle risorse umane e strumentali interne all'Ente ad oggi impegnate su tale programmazione, nelle more della richiesta di una nuova proroga e della stipula del contratto di appalto, si può procedere alla "consegna dei lavori sotto riserva di legge" atteso che è facoltà della stazione appaltante fare ricorso a tale istituto : 1) a seguito di aggiudicazione definitiva e nelle more della successiva stipulazione od approvazione del contratto; 2) in presenza di oggettive ragioni di urgenza (giusto parere dell'AVCP 2/2005 e deliberazione 62 del 22/06/2011);
- che la nota n. 42/408 del 5/06/2015 dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura, nelle more della concessione di una ulteriore proroga, suggerisce, attualmente, al fine di avere riconosciuta la spesa sostenuta dall'Ente entro i limiti temporali indicati, di pianificare l'attuazione dell'intervento finanziato su *Borgo Bruca* procedendo in avanzamento dei lavori per stralci funzionali e, conseguentemente, di inserire la superiore clausola nel verbale di consegna dei lavori e nel successivo contratto di appalto;

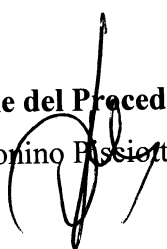
PROPONE:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dei *Lavori per la riqualificazione di due edifici ed aree esterne di Borgo Bruca*, relativo alla misura 322 del PSR Sicilia 2007/2013 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi - del PSR Sicilia 2007/2013" – D.D.G. n. 74 del 6 febbraio 2013, alla ditta Russo Costruzioni s.r.l., con sede a Casteldaccia (PA) in via San Giuseppe n.68, che ha offerto un ribasso del 35,6581% sull'importo a base d'asta di € 353.754,21 (importo complessivo dei lavori compresa mano d'opera e oneri per la sicurezza € 691.921,23) giusto Verbale di aggiudicazione provvisoria del 19/02/2015;

- di procedere, per ragioni di urgenza, alla “consegna dei lavori sotto riserva di legge”, ordinando, con espressa accettazione dell’Impresa già in sede di verbale, di dare esecuzione alla realizzazione dell’intervento finanziato su *Borgo Bruca* operando in avanzamento per stralci funzionali, al fine di avere riconosciuta, nelle more della concessione di una ulteriore proroga, la spesa sostenuta dall’Ente nei limiti temporali indicati dall’Assessorato regionale dell’Agricoltura nella nota n. 42/408 del 5/06/2015; clausola che verrà riportata anche nel successivo contratto di appalto.

Il Responsabile del Procedimento

(Ing. Antonino Fissicchia)




PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' DI STAFF

(Ing. Diego Sammartino)



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO

ATTO : _____
IMPEGNO : _____
SUBIMPEGNO : _____

NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO

(Dott.ssa Marisa Barraco)



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003, art. 54 comma 3;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004, art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. n. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con deliberazione della Giunta di Governo regionale n. 400 del 12.10.2012, è stata comunicata l'esecutività della deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTO il D.D.G. n. 000565 del 08/02/2013 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale della Funzione Pubblica e del Personale;

VISTA la nota prot. n. 11536 del 27/03/2013 dell'Assessore regionale alle Risorse Agricole e Alimentari;

VISTO il rinnovo del contratto individuale di lavoro del Direttore Generale, rep. 10/2013 in data 31/05/2013, approvato con deliberazione n. 48/C.S. in pari data, resa esecutiva dall'Assessorato regionale alle Risorse Agricole e Alimentari con nota prot. n. 22684 dell'11/07/2013;

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Atteso che non è necessario il parere di Regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza;

D E T E R M I N A

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di procedere all'aggiudicazione definitiva dei *Lavori per la riqualificazione di due edifici ed aree esterne di borgo Bruca*, relativo alla misura 322 del PSR Sicilia 2007/2013 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi - del PSR Sicilia 2007/2013" – D.D.G. n. 74 del 6 febbraio 2013, alla ditta Russo Costruzioni s.r.l., con sede a Casteldaccia (PA) in via San Giuseppe n.68, che ha offerto un ribasso del 35,6581% sull'importo a base d'asta di € 353.754,21 (importo

complessivo dei lavori compresa mano d'opera e oneri per la sicurezza € 691.921,23) giusto Verbale di aggiudicazione provvisoria del 19/02/2015;

- di procedere, per ragioni di urgenza, alla “consegna dei lavori sotto riserva di legge”, ordinando, con espressa accettazione dell'Impresa già in sede di verbale, di dare esecuzione alla realizzazione dell'intervento finanziato su *Borgo Bruca* operando in avanzamento per stralci funzionali, al fine di avere riconosciuta, nelle more della concessione di una ulteriore proroga, la spesa sostenuta dall'Ente nei limiti temporali indicati dall'Assessorato regionale dell'Agricoltura nella nota n. 42/408 del 5/06/2015; clausola che verrà riportata anche nel successivo contratto di appalto.

Il Direttore Generale

(Maurizio Cimino)

